**Paddelclub Rheineck** 2023

**Hausordnung für Mieter/in**

Liebe Benutzer/innen des Paddelclub Rheineck. Es Freut uns, dass sie unser Clubhaus im Naturschutzgebiet am Altenrhein Gemietet haben.

Die Mitglieder werden Informiert über ihre Mietung. Bitte beachten Sie, dass der Paddelbetrieb für Mitglieder, parallel zu ihrem Aufenthalt möglich ist.

| | |
|---|---|
| **Übergabe**<br>Die Übergabe erfolgt persönlich durch die Hauptverantwortliche Person (Mieter/in) mit dem Bootshauswart. | **Übernahme**<br>Die Übergabe erfolgt persönlich durch die Hauptverantwortliche Person (Mieter/in) mit dem Bootshauswart. |
| **Küche**<br>Die Küche ist nicht eingerichtet es muss alles selbst mitgebracht werden. Lappen, Tücher, Putzmaterial, Besteck, Geschirr, Abwaschmittel usw. | **Küche**<br>Die Küche ist wieder komplett wie bei der Übernahme aufgeräumt und geputzt. Sämtliche mitgebrachte Utensilien, Lebensmittel und Getränke sind wieder mitzunehmen. |
| **Räume**<br>Vor der Übergabe oder auch bei der Übergabe werden die Räume vom Bootshauswart nochmals gereinigt. | **Räume**<br>Das Mobiliar ist wie bei der Übergabe zurechtgerückt. Die Räume sind sauber geputzt. Der Boden ist feucht Aufgenommen. |
| **Umgebung**<br>Die Umgebung wird abgelaufen und besichtigt alles erklärt. | **Umgebung**<br>Der gesamte Umschwung ist gereinigt und sauber abzugeben. Auch Zigarettenstummel werden wieder aufgehoben. |

## Allgemeine Hausordnung

### Abfälle

Sämtliche Abfälle werden mitgenommen und selber entsorgt. Die benötigten Gefässe, Abfallsäcke müssen selbst Organisiert werden.

### Schäden

Der Vermieter lehnt bei Schäden und Unfällen jede Haftung ab. Grössere Schäden sofort dem Bootshauswart melden. Defektes und fehlendes Material bei der Rückgabe melden. Kleinere Schäden, fehlendes Material etc. werden sofort in Rechnung gestellt und allenfalls mit der Kaution verrechnet. Grössere Schäden können nach deren Behebung in Rechnung gestellt werden.

### Nachtruhe

Nachtruhe ist um 22.00 Uhr. Fenster und Türen sind zu schliessen und Lärm im freien ist zu vermeiden. Der toleranzrahmen ist bei dieser Lage etwas grösser jedoch gibt es Nachbarn in Österreich. Name und Adresse der Mieter werden bei Nachfrage an Polizei und Behörden weitergeleitet.

### Rauchverbot

Im Clubhaus herrscht **absolutes Rauchverbot**.

**Parkplätze**

Die Zufahrt mit dem Auto ist grundsätzlich nur für Güter An-Ablieferung gestattet. Ansonsten ist es ein offizielles Fahrverbot für Autos.

Parkplätze sind genügend an der Befestigten Strasse zur Verfügung.

**WC / Plumpsklo**

Die Toilette ist ein Plumpsklo ausserhalb vom Clubhaus. Es dürfen kein Abfall, nicht kompostierbare Gegenstände und übermässiges Toilettenpapier darin entsorgt werden.

**Feuerstelle / Schwedenofen, Brennholz**

Es wird kein Abfall und behandeltes Holz verbrennt.

Ein Dreibein-Grill für die Aussenfeuerstelle ist im Hangar eingeschlossen. Auf Anfrage kann dieser verwendet werden.

Im Schwedenofen benötigt es 30cm. Holzscheite.

Brennholz und Holzkohle sind selber zu organisieren.

**Festbänke**

Zwei Festbankgarnituren können für den Aussenbereich genutzt werden. Jegliches anders Mobiliar wird nicht im Aussenbereich genutzt.

**Putzmaterial**

2 Besen, 1 Eimer mit Mob, Handschaufel und Handbesen

Das restliche Putzmaterial muss selber mitgebracht werden.

**Wichtige Adressen und Telefonnummern**

**Allg. Notruf: 144**

Feuerwehr: 118

**Polizei: 117**

Bootshauswart:

Marco Fatzer: 078 883 96 00

Datum: Ort:

Unterschrift Mieter/in

**Paddelclub Rheineck**

**Clubhaus am Altenrhein**

**<u>Mietvertrag</u>**

Für Privatanlässe von nicht Mitglieder

**Mieter/in**

| | |
|---|---|
| Name/ Vorname | |
| Strasse/ PLZ/ Ort | |
| Telefon | |
| E-Mail | |

**Mietdauer**

| | | |
|---|---|---|
| Mietbeginn | Datum: | Zeit: |
| Mietende | Datum: | Zeit: |

Es kommt nur eine Mietung zustande:

-wenn der Mietbetrag von 400.-CHF und die Kaution im Betrag von 200.-CHF im Voraus überwiesen wird. Die Kaution wird zurückerstattet, wenn keine Beschädigungen oder sonstige aufräumarbeiten anfallen. (www.paddelclub.ch Bankverbindung)

-eine Persönliche Schlüssel Übergabe stattfindet.

-die Mietung darf nicht Gewerblich genutzt werden.

**Vertragsbestanteile**

Die beiliegende Hausordnung gilt als integrierter Bestandteil des Vertrages.

Im Übrigen gelten die Bestimmungen des Schweizerischen ZGB und OR.

Dieser Vertrag wird von beiden Seiten durch Unterschrift rechtsgültig. Die Hausordnung, der Vertrag und jeweils eine Kopie sind bei Mietantritt vorzulegen.

Rheineck Ort: Datum:

**Mieter**

……

**Vermieter**

Paddelclub Rheineck

Boothauswart

……..